

POZVÁNKA

na shromáždění

Termín a čas konání: **14. května 2019, od 18,00 h**

Místo konání: **hotel FORTUNA WEST** – Mrkvičkova 1091/2, 163 00 Praha 17

Pořad shromáždění:

- 1) Zahájení – oznámení o usnášeníschopnosti, volba orgánů shromáždění (předsedajícího, zapisovatele, skrutátora)
- 2) Zpráva o činnosti výboru
- 3) Zpráva kontrolní komise
- 4) Schválení změny stanov
- 5) Volba předsedy, kontrolní komise, odměna předsedy a kontrolní komise
- 6) Schválení změny Prohlášení vlastníka
- 7) Schválení úpravy pravidel hospodaření
- 8) Schválení zjednodušení procesu odsouhlasení některých změn společných částí
- 9) Plán oprav 2019
- 10) Zpráva o hospodaření
- 11) Schválení účetní závěrky za rok 2018
- 12) Schválení webových stránek domu Dům online
- 13) Závěr.

Vzhledem k důležitosti projednávaných bodů, je důležitá účast vlastníků jednotek nebo předání plné moci jiné osobě. Podpis zmocnitele na plné moci nemusí být ověřený.

Spoluvlastníci jednotky (i manželé) jako společní členové mají postavení vlastníka jednotky a mají právo hlasovat na shromáždění pouze jako jeden vlastník. Hlasuje se po jednotkách, přičemž podíl jednotky je nedělitelný. Proto spoluvlastníci jednotky musí zmocnit společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči společenství vlastníků. Bez tohoto zmocnění se nemůže za tuto jednotku hlasovat.

Jako přílohu naleznete vzor plné moci a určení společného zástupce. Podpis(y) na plné moci a ani na určení společného zástupce nemusí být úředně ověřen. **Originál plné moci / určení společného zástupce** prosím přineste na shromáždění, případně zašlete poštou tak, aby byl k dispozici ještě před konáním shromáždění.

S podklady projednávanými na shromáždění (které Vám budou s předstihem distribuovány) se též můžete seznámit po předchozí domluvě konkrétního termínu u předsedy společenství.

Prezence vlastníků jednotek začne 15 minut před zahájením shromáždění.

V Praze dne 24.4. 2019

.....
předseda výboru

.....
člen výboru